



M.L.

Lemée
notaire



TARIFS à partir du 15/04/2023

➤ Honoraires libres

*Honoraires ci-dessous indiquent la rémunération du notaire,
Ils n'indiquent pas le coût global de l'acte auquel Il faut ajouter
les frais des tiers (ex : greffe, impôts etc)*

Nous contacter pour avoir le coût global

NEGOCIATION IMMOBILIERE

NEGOCIATION IMMOBILIERE	
Mandat charge acquéreur :	
0 € à 75.000 €	5.000 € TTC
De 75.001 € à 125.000 €	7 % TTC
De 125.001 € à 175.000 €	6 % TTC
De 175.001 € à 250.000 €	5 % TTC
De 250.001 € à 350.000 €	4,5 % TTC
Au-delà de 350.001 €	3,9% TTC

IMMOBILIER AUTRE	
Estimation Bien Immobilier hors dossier / hors mandat vente	120 € TTC
Estimation Bien Immobilier hors dossier > 20 km Laval	150 € TTC
Avant contrat Maison/Appartement sans baux	
0 à 350.000 €	360 € TTC
> à 350.000 €	400 € TTC

IMMOBILIER AUTRE	
Avant contrat Immeuble avec baux (cf tarif ci-dessus auquel s'ajoute)	
Vérification baux + prorata loyer + dépôt garantie	70 € TTC
Règlement honoraires courtier	18 € TTC
Règlement facture	18 € TTC

AFFAIRES – ENTREPRISES

Création SCI	1.200 € TTC
Création SARL	1.300 € TTC
Bail Commercial ou Professionnel	1 Mois Loyer TTC Minimum : 960 € TTC
Cession de Fonds de Commerce	Sur prix de cession : 9% TTC Minimum de 5.500 € TTC
Cession parts sociales	Sur prix de cession : 3,5 % TTC Minimum de 2.800 € TTC

SUCCESSION	
Testament Olographe	200 € TTC
Paiement des factures : au-delà de 5	10 € / facture
Partage des fonds entre héritiers	0,70 % TTC sur les fonds partagés Minimum : 250 € TTC
Renonciation succession en France	70 € TTC

BILAN PATRIMONIAL – OPTIMISATION	
Bilan Patrimonial	350 € TTC

AUTRES ACTES	
Procuration sous seing privé	60 € TTC
PV AG Société	60 € TTC
Consultation hors dossier	60 € TTC

Consultation écrite	Sur devis
Demande copie acte (papier / pdf)	25 € TTC
Demande copie état hypothécaire	50 € TTC

